

# CONSIGLIO REGIONALE DEL VENETO

Seconda Commissione consiliare



## CONSIGLIO REGIONALE DEL VENETO

NONA LEGISLATURA

### SECONDA COMMISSIONE PERMANENTE

(Edilizia abitativa, Navigazione, Parchi, Porti e aeroporti, Tramvie, linee automobilistiche, Trasporti, Urbanistica, Viabilità)



IX LEGISLATURA

#### Progetto di legge relativo a:

Proposta di legge di iniziativa dei Consiglieri Cortelazzo, Bassi, Peraro, Tesserin, Toniolo, Furlanetto, Pigozzo, Bozza e Bond relativa a: "Disposizioni transitorie in materia di varianti urbanistiche".

Testo licenziato dalla Commissione in sede referente ai sensi dell'articolo 25 del Regolamento del Consiglio regionale del Veneto

A seguito dell'assegnazione per l'istruttoria del:

**Progetto di legge n. 218.** Proposta di legge di iniziativa dei Consiglieri Cortelazzo, Bassi, Peraro, Tesserin, Toniolo, Furlanetto, Pigozzo, Bozza e Bond relativa a: "Disposizioni transitorie in materia di varianti urbanistiche".

Licenziato il 29 novembre 2011 nella seduta n. 51  
con la seguente votazione:

		Favorevoli	Contrari	Astenuti
<b>Voti rappresentati</b>	<b>n. 46</b>	<b>33</b>	<b>8</b>	<b>5</b>
<b>Maggioranza richiesta</b>	<b>n. 24</b>			

**Incaricato a relazionare in aula il Consigliere Cortelazzo**

*Urbanistica - Edilizia abitativa*  
*Viabilità - Trasporti - Tramvie*  
*Linee automobilistiche - Navigazione*  
*Porti - Aeroporti - Parchi*

San Marco 2322  
Palazzo Ferro Fini  
30124 Venezia

+39 041 2701327/8/9 *tel*  
+39 041 5256292 *tel*  
+39 041 5256366 *fax*  
com.com2@consiglioveneto.it  
www.consiglioveneto.it



# **CONSIGLIO REGIONALE DEL VENETO**

NONA LEGISLATURA

---

## **PROGETTO DI LEGGE N. 218**

---

Proposta di legge di iniziativa dei Consiglieri Cortelazzo, Bassi, Peraro, Tesserin, Toniolo, Furlanetto, Pigozzo, Bozza e Bond relativa a:

**DISPOSIZIONI TRANSITORIE IN MATERIA DI VARIANTI URBANISTICHE**

**Testo licenziato dalla Seconda Commissione consiliare**

## **DISPOSIZIONI TRANSITORIE IN MATERIA DI VARIANTI URBANISTICHE**

### *Relazione:*

*Il presente progetto di legge nasce dall'esigenza di andare incontro ai comuni ancora sprovvisti di PAT, consentendo di adottare varianti urbanistiche allo strumento urbanistico generale in deroga al divieto previsto dall'articolo 48, comma 1, della legge regionale n. 11/2004.*

*Attualmente tale possibilità è riconosciuta dal comma 1, dell'articolo 6 della legge regionale n. 30/2010, ma è prevista la scadenza del 31 dicembre 2011, di qui l'urgenza di provvedere ad una proroga della norma derogatoria.*

*È infatti a tutti nota la difficoltà in cui versano le finanze comunali con la conseguenza che, specie le amministrazioni comunali di modeste dimensioni, sono in difficoltà a rinvenire le risorse da destinare alla nuova strumentazione introdotta dalla legge regionale n. 11/2004, vale a dire il PAT e il PI (Piano di assetto del territorio e Piano degli interventi) che insieme vanno a formare il Piano Regolatore Comunale.*

*Si propone pertanto di prorogare il termine previsto al 31 dicembre 2011 al 31 dicembre 2012, consentendo ai comuni di adottare, anche per tutto il prossimo anno, le varianti al piano regolatore generale in deroga al divieto di cui all'articolo 48 della legge regionale n. 11/2004.*

*L'articolo 1 del presente progetto di legge ripropone, quindi, la disposizione già contenuta nell'articolo 6 della legge regionale n. 30/2010, provvedendo altresì, analogamente al comma 2 del suddetto articolo, ad abrogare la precedente disposizione che disponeva in senso analogo.*

*L'articolo 2, considerata l'imminente scadenza al 31 dicembre 2011, prevede la dichiarazione d'urgenza per l'immediata entrata in vigore della legge di proroga.*

*Sul progetto di legge la Seconda Commissione, ha espresso a maggioranza (favorevoli il Presidente Bassi e i Consiglieri Bozza, Finco e Furlanetto del Gruppo consiliare Liga Veneta-Lega Nord-Padania, i Consiglieri Cortelazzo e Toniolo del Gruppo consiliare Popolo della Libertà, il Consigliere Peraro del Gruppo consiliare Unione di Centro; astenuto il Consigliere Pigozzo del Gruppo consiliare Partito Democratico Veneto; contrari il Consigliere Bottacin del Gruppo consiliare Misto, il Consigliere Bortolussi –con delega del Consigliere Bonfante del Gruppo consiliare Partito Democratico Veneto- del Gruppo consiliare Bortolussi Presidente e il Consigliere Petteno' del Gruppo consiliare Federazione della Sinistra Veneta-PRC Sinistra Europea) parere favorevole.*

## **DISPOSIZIONI TRANSITORIE IN MATERIA DI VARIANTI URBANISTICHE**

### **Art. 1 - Disposizioni transitorie in materia di applicazione dell'articolo 48 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio".**

1. Le varianti allo strumento urbanistico generale, consentite in deroga al divieto di cui all'articolo 48, comma 1, della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio" alla data di entrata in vigore della presente legge, possono essere adottate fino all'approvazione del primo PAT e comunque non oltre il 31 dicembre 2012.

2. È abrogato il comma 1 dell'articolo 6 della legge regionale 23 dicembre 2010, n. 30 "Modifiche alla legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio" e successive modificazioni e disposizioni transitorie in materia di varianti urbanistiche".

### **Art. 2 - Dichiarazione d'urgenza.**

1. La presente legge è dichiarata urgente ai sensi dell'articolo 44 dello Statuto ed entra in vigore il giorno successivo alla sua pubblicazione nel Bollettino ufficiale della Regione del Veneto.

## INDICE

Art. 1 - Disposizioni transitorie in materia di applicazione dell'articolo 48 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio". .....	4
Art. 2 - Dichiarazione d'urgenza.....	4